

Сведения

о добавлении отсутствующих адресов в ГАР на 01.09.2025г.

В целях реализации мероприятий, связанных с актуализацией сведений об адресах в ГАР, было проведено сопоставление сведений об адресах (местоположениях) объектов недвижимости, представленных Росреестром из ЕГРН, со сведениями об адресах, содержащихся в ГАР. Сведения об адресах, не прошедших сопоставление, были направлены в ОМСУ для их добавления.

По состоянию на 01.09.2025 всеми ОМСУ Белокалитвенского, Морозовского, Милютинского, Обливского, Тацинского и Советского районов добавлено 37630 адресных объекта. Динамика в разрезе сельских приложений приведена в приложении.

Еженедельно проводится мониторинг количества адресных сведений, добавленных в ГАР. На протяжении всего 2025 года наблюдается снижение темпов по размещению адресных сведений в ГАР, что свидетельствует о ненадлежащем исполнении ОМСУ своих обязанностей, предусмотренных 443-ФЗ.

Объектом адресации являются:

- а) здание (строение, за исключением некапитального строения), помещение;
- б) сооружение (за исключением некапитального сооружения и линейного объекта);
- в) земельный участок (за исключением земельного участка, не относящегося к землям населенных пунктов и не предназначенного для размещения на них объектов капитального строительства);

Обращаем Ваше внимание, что земельные участки со следующими видами разрешенного использования (Код РИ по СВИЗ) также являются объектами адресации:

- «Для сельскохозяйственного использования (141001000000)»,*
- «Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства (141002000000)»,*
- «Для ведения личного подсобного хозяйства (141003000000)».*

В случае выявления факта отсутствия адреса в ГАР, ФНС России формирует уведомления об отсутствии адресных сведений. Согласно 443-ФЗ отсутствующие сведения должны быть внесены в ФИАС в срок не позднее, чем **10 дней** со дня получения уведомления.

Количество добавленных адресов на 01.09.2025

